

平成 29 年 8 月 21 日

港 北 区 長

横浜市港北区地区センター指定管理者選定委員会委員長

### 横浜市師岡コミュニティハウス第3期指定管理者選定結果について(報告)

横浜市師岡コミュニティハウス第3期指定管理者公募に係る横浜市港北区地区センター指定管理者選定委員会の審議結果を、「横浜市港北区地区センター指定管理者選定委員会運営要綱」第10条により、次のとおり報告します。

#### 1 指定候補者及び次点候補者

	指定候補者	次点候補者
団体名	一般財団法人こうほく区民施設協会	—
代表者	飯山 精三	—
所在地	横浜市港北区菊名六丁目 18 番 10 号	—

#### 2 指定期間

平成 30 年 4 月 1 日～平成 35 年 3 月 31 日

#### 3 選定の経緯

- (1) 募集要項の配布期間  
平成29年 5 月 1 日(月)から 6 月30日(金)まで
- (2) 応募者説明会及び現地見学会  
平成29年 5 月15日(月)
- (3) 公募要項等に関する質問受付  
平成29年 5 月22日(月)から 6 月 2 日(金)まで
- (4) 質問に対する回答日  
平成29年 6 月19日(月)
- (5) 応募書類の受付期間  
平成29年 7 月 3 日(月)～平成29年 7 月 7 日(金)
- (6) 面接審査(面接審査、採点、指定候補者及び次点候補者の決定)  
平成 29 年 8 月 7 日(月)

4 横浜市港北区地区センター指定管理者選定委員会

- 委員長 中村 彰宏 ( 横浜市立大学教授 )  
 委員 坂田 裕子 ( 税理士 )  
 " 白石 友恵 ( 港北区青少年指導員協議会 師岡地区会長 )  
 " 白鳥 千代子 ( 元港北区民生委員児童委員協議会 副会長 )  
 " 中森 伸明 ( 港北区子ども会育成連絡協議会 副会長 )

5 応募団体

一般財団法人こうほく区民施設協会

6 選定結果

項目	配点	指定候補者	次点候補者
		一般財団法人こうほく区民施設協会	—
1 基本条件の理解度	50	40	—
2 公平性	50	38	—
3 安定性・安全性	125	99	—
4 運営の実施効果	75	60	—
5 利用者ニーズの把握、利用者サービス向上の取組	100	78	—
6 効果的な自主事業展開	100	80	—
7 効率性	125	92	—
8 積極性、意欲	50	40	—
9 団体の資質・実績	50	48	—
10 実績評価	-25～ +25	12	—
合計	725	587	—

7 横浜市師岡コミュニティハウス第3期指定管理者選定に係る評価基準項目及び採点集計表別紙のとおり

8 選定講評

他の地区センター等で運営を行っている実績から、安定した管理運営が期待できる。また師岡地区の特性・ニーズについての研究がなされており、魅力的な企画が提案されていた。

また、区内の複数の施設を管理しているメリットを生かし、施設の個性の拡大と機能補完についての提案も魅力的であった。

担当 横浜市港北区地区センター指定管理者選定委員会事務局  
(横浜市港北区地域振興課区民施設担当)  
北風・三谷・川田・中山  
電話 540-2242